

แบบแสดงรายการเอกสารที่ต้องยื่นในกรณีต่าง ๆ ของงานที่ดิน

- 1) การขออนุญาตใช้ที่ดิน/ขออนุญาตใช้ที่ดินเพิ่มเติม เพื่อเป็นสถานประกอบการที่ได้รับการส่งเสริม
 - คำขออนุญาตใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ตามมาตรา 27 (F LD LO 02)
 - สำเนาหนังสือสำนักงานที่อนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน ตามมาตรา 27 ทั้งหมด (กรณีขออนุญาตใช้สิทธิเพิ่มเติม)
 - แผนที่โดยสังเขป
 - แผนผังการใช้ที่ดินทั้งหมด (รวมการถือกรรมสิทธิ์ที่ดินในแปลงที่ขออนุญาต)
 - สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดิน (เช่น โฉนดที่ดิน นส.3 ผังต่อโฉนด เป็นต้น) ทั้งด้านหน้าและด้านหลัง และแผนที่ระวางโฉนด)
 - สำเนาหลักฐานการยื่นขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน หรือหลักฐานอื่นใดที่สามารถแสดงได้ว่าที่ดินที่ขออนุญาตใช้สิทธิ ไม่ต้องห้ามตามกฎหมายและระเบียบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- 2) การขออนุญาตใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์เพื่อสนับสนุนกิจการที่ได้รับการส่งเสริม กรณีดังต่อไปนี้
 - 2.1 เพื่อใช้สนับสนุนการผลิตหรือการประกอบการที่ได้รับการส่งเสริม
 - 2.2 เพื่อให้บริษัทในเครือใช้ (เฉพาะกรณีสนับสนุนกิจการหลักของกิจการตามบัตรส่งเสริมเท่านั้น)
 - คำขออนุญาตใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ตามมาตรา 27 (F LD LO 02)
 - สำเนาหนังสือสำนักงานที่อนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน ตามมาตรา 27 ทั้งหมด
 - แผนผังการใช้ที่ดินทั้งหมดและบริเวณที่ขออนุญาต
- 3) การขออนุญาตจดทะเบียนจำนองที่ดิน
 - คำขออนุญาตใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ตามมาตรา 27 (F LD LO 02)
 - สำเนาหนังสือสำนักงานที่อนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน ตามมาตรา 27 ทั้งหมด (กรณีบริษัทต้องการจดทะเบียนจำนองในวันรับโอนกรรมสิทธิ์ให้แจ้งความประสงค์ในเอกสารชุดเดียวกันได้)
- 4) การขออนุญาตจำหน่ายที่ดิน
 - คำขออนุญาตใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ตามมาตรา 27 (F LD LO 02)
 - สำเนาหนังสือสำนักงานที่อนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน ตามมาตรา 27 ทั้งหมด
- 5) การขออนุญาตบริจาคที่ดิน
 - คำขออนุญาตใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ตามมาตรา 27 (F LD LO 02)
 - สำเนาหนังสือสำนักงานที่อนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน ตามมาตรา 27 ทั้งหมด
- 6) การขอใช้ที่ดินร่วมกับบัตรส่งเสริมฉบับเดิม
 - 6.1) กรณีนิติบุคคลเดียวกันประสงค์ขอใช้ที่ดินร่วมกัน
 - คำขออนุญาตใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ตามมาตรา 27 (F LD LO 02)
 - สำเนาหนังสือสำนักงานที่อนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน (เฉพาะฉบับที่อนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่ประสงค์จะขอถือกรรมสิทธิ์ร่วม)
 - ผังบริเวณโครงการ (Site Planning) ทั้งหมดและผังบริเวณที่ขออนุญาต

6.2) กรณีบริษัทที่เกี่ยวข้องกันหรือบริษัทในเครือประสงค์ขอใช้ที่ดินร่วมกัน

6.2.1 กรณีที่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ขอใช้ที่ดินร่วมได้รับส่งเสริมการลงทุนโดยได้รับสิทธิและประโยชน์ตามมาตรา 27 เช่นเดียวกัน มีความประสงค์ที่จะใช้อาคารร่วมหรือที่ดินร่วมกัน โดย ไม่ได้มีการขอถือกรรมสิทธิ์ที่ดินเพิ่มเติม ให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินดำเนินการยื่นขออนุญาตให้ใช้ที่ดินร่วมต่อสำนักงาน

- คำขออนุญาตใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ตามมาตรา 27 (F LD LO 02)
- สำเนาหนังสือสำนักงานที่อนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(เฉพาะฉบับที่อนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่ประสงค์จะขอถือกรรมสิทธิ์ร่วม)
- สำเนาหลักฐานที่แสดงถึงความเกี่ยวข้องว่าเป็นบริษัทในเครือซึ่งเป็นไปตามนิยามของกระทรวงพาณิชย์ จำนวน 1 ชุด
- ผังบริเวณโครงการ (Site Planning) ทั้งหมดและผังบริเวณที่ขออนุญาต

6.2.2 กรณีโอนกิจการซึ่งผู้โอนยังมีความประสงค์ที่จะถือครองกรรมสิทธิ์ที่ดินเดิม และผู้รับโอนประสงค์ที่จะขอใช้ที่ดินร่วมเป็นการชั่วคราว ให้ผู้โอนกิจการยื่นขออนุญาตให้ใช้ที่ดินร่วมต่อสำนักงาน (เฉพาะกรณีที่ได้รับอนุมัติให้ใช้ที่ดินร่วมเป็นการชั่วคราวในขั้นตอนการขอรับโอนกิจการเท่านั้น)

- คำขออนุญาตใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ตามมาตรา 27 (F LD LO 02)
- สำเนาหนังสือสำนักงานที่อนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(เฉพาะฉบับที่อนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่ประสงค์จะขอถือกรรมสิทธิ์ร่วม)
- ผังบริเวณโครงการ (Site Planning) ทั้งหมดและผังบริเวณที่ขออนุญาต

7) การรับรองการเป็นผู้ได้รับการส่งเสริมการลงทุน ในกรณีต่อไปนี้

7.1 นิติบุคคลต่างด้าว เพื่อขอถือกรรมสิทธิ์ห้องชุด

- คำขออนุญาตใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ตามมาตรา 27 (F LD LO 02)
- สำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด

7.2 คนต่างด้าว เพื่อขอถือกรรมสิทธิ์ห้องชุด

- คำขออนุญาตใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ตามมาตรา 27 (F LD LO 02)
- สำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด
- หนังสืออนุญาตให้อยู่ปฏิบัติงานในกิจการที่ได้รับการส่งเสริม

สำหรับเจ้าพนักงานธุรการ

ตรวจเอกสารของบริษัทจำกัด แล้ว

ครบ ไม่ครบได้แก่รายการ

ลงชื่อ (.....)

เจ้าพนักงานธุรการ

...../...../.....