

### คำขออนุญาตถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ตามมาตรา 27

(โปรดกรอกข้อความหรือทำเครื่องหมาย  ในช่อง  ที่ต้องการ)

#### ข้อมูลทั่วไป

ชื่อบริษัท (ภาษาไทย)..... (ภาษาอังกฤษ).....

ทะเบียนบริษัทเลขที่ **□□□□□□□□□□□□□□□□**

ชื่อสถานประกอบการ (เช่น โรงแรม/โรงพยาบาล/เขตอุตสาหกรรม) .....

ชื่อกรรมการผู้จัดการ..... E-mail .....

โทรศัพท์.....

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ เลขที่ ..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน.....

แขวง (ตำบล)..... เขต (อำเภอ) ..... จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....

Website .....

ที่ตั้งโรงงานหรือสถานประกอบการ เลขที่ ..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน.....

แขวง (ตำบล)..... เขต (อำเภอ) ..... จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....

ชื่อผู้ติดต่อ..... E-mail .....

โทรศัพท์สำนักงาน..... โทรศัพท์มือถือ.....

ทุนจดทะเบียนทั้งสิ้น ..... ล้านบาท ทุนจดทะเบียนเรียกชำระแล้ว ..... ล้านบาท

เป็นหุ้นต่างชาติร้อยละ ..... (สัญชาติ.....)

❖ บัตรส่งเสริมทุกโครงการ ที่ระบุสิทธิและประโยชน์ มาตรา 27 โดยเรียงตามลำดับก่อนหลัง

ลำดับที่	เลขที่บัตรส่งเสริม	ลงวันที่
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

ลำดับที่	เลขที่บัตรส่งเสริม	ลงวันที่
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		

❖ วัตถุประสงค์ของการยื่นแบบ

- 1. ขออนุญาตถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน/ขออนุญาตถือกรรมสิทธิ์ที่ดินเพิ่มเติมเพื่อเป็นที่ตั้งสถานประกอบการ ระบุเหตุผลและความจำเป็น.....
- 2. การขออนุญาตใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์เพื่อใช้สนับสนุนการผลิตหรือการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริม ในกรณีต่อไปนี้
  - 2.1 เพื่อใช้สนับสนุนการผลิตหรือการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริม
  - 2.2 เพื่อให้บริษัทในเครือใช้ระบุเหตุผลและความจำเป็น.....
- 3. การขออนุญาตจดทะเบียนจำนองที่ดิน (จะต้องจำนองกับสถาบันการเงินในประเทศหรือนิติบุคคลสัญชาติไทยเท่านั้น)
- 4. ขออนุญาตจำหน่ายที่ดิน เนื่องจาก .....
- 5. ขออนุญาตบริจาคที่ดินให้แก่ ..... เพื่อ.....
- 6. ขอใช้ที่ดินร่วมกับบัตรส่งเสริมฉบับเดิม
  - 6.1 กรณีนิติบุคคลเดียวกันประสงค์ขอใช้ที่ดินร่วมกัน
    - บัตรส่งเสริมที่ได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน เลขที่ ..... ลงวันที่.....
    - บัตรส่งเสริมที่ขอใช้ที่ดินร่วม เลขที่ ..... ลงวันที่.....(กรณีมีบัตรส่งเสริมมากกว่า 1 บัตร ให้จัดทำเป็นเอกสารแนบ)
  - 6.2 กรณีบริษัทที่เกี่ยวข้องกันหรือบริษัทในเครือประสงค์ขอใช้ที่ดินร่วมกัน
    - 6.2.1 ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ขอใช้ที่ดินร่วมได้รับการส่งเสริมการลงทุนโดยได้รับสิทธิและประโยชน์ตามมาตรา 27 เช่นเดียวกัน
      - บัตรส่งเสริมที่ได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน เลขที่ ..... ลงวันที่.....
      - บัตรส่งเสริมที่ขอใช้ที่ดินร่วม เลขที่ ..... ลงวันที่.....(กรณีมีบัตรส่งเสริมมากกว่า 1 บัตร ให้จัดทำเป็นเอกสารแนบ)
    - 6.2.2 การโอนกิจการซึ่งผู้โอนยังมีความประสงค์ที่จะถือครองกรรมสิทธิ์ที่ดินเดิม และผู้รับโอนประสงค์ที่จะขอใช้ที่ดินร่วมเป็นการชั่วคราว
      - ผู้โอนได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินตามบัตรส่งเสริมเลขที่ ..... ลงวันที่.....ผู้รับโอนขอใช้ที่ดินร่วมเป็นการชั่วคราว ระยะเวลา .....ปี เพื่อดำเนินกิจการตามบัตรส่งเสริมเลขที่ ..... ลงวันที่ .....(กรณีมีบัตรส่งเสริมมากกว่า 1 บัตร ให้จัดทำเป็นเอกสารแนบ)



การใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ของ บริษัท .....

ลำดับที่	รหัสเรื่อง	เลขที่บัตรส่งเสริม	ประเภท ของ เอกสารสิทธิ์	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำบล/อำเภอ/จังหวัด	ไร่	งาน	ตร.วา	เลขที่หนังสือสำนักงาน	ลงวันที่
ที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์แล้ว										
										รวมพื้นที่
ที่ดินที่ขออนุญาตในครั้งนี้										
										รวมพื้นที่ทั้งหมด
หมายเหตุ	กรณีกรอกไม่พอให้ใช้เอกสารแนบ									

รหัสเรื่องที่ขออนุญาต
1. ขออนุญาตถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน/ขอถือกรรมสิทธิ์ที่ดินเพิ่มเติม เพื่อเป็นที่ตั้งสถานประกอบการ
2. การขออนุญาตใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ เพื่อสนับสนุนกิจการที่ได้รับการส่งเสริม
2.1 เพื่อใช้สนับสนุนการผลิตหรือการประกอบการที่ได้รับการส่งเสริม
2.2 เพื่อให้บริการในเครือใช้
3. ขออนุญาตจดทะเบียนจำนองที่ดิน
4. ขออนุญาตจำหน่ายที่ดิน
5. ขออนุญาตบริจาคที่ดิน
6. ขอถือใช้ที่ดินร่วมกับบัตรส่งเสริมฉบับเดิม
6.1 กรณีนิติบุคคลเดียวขอใช้ที่ดินร่วมกัน
6.2 กรณีบริษัทที่เกี่ยวข้องกันหรือบริษัทในเครือประสงค์ขอใช้ที่ดินร่วมกัน
7. ขออนุญาตถือกรรมสิทธิ์ที่ดินสำหรับเป็นที่ตั้งสำนักงาน
8. ขออนุญาตถือกรรมสิทธิ์ที่ดินสำหรับเป็นที่พักอาศัยของคนงาน

ลงชื่อ .....

(.....)

กรรมการ / ผู้มีอำนาจลงนาม

ประทับตราบริษัท

## รายละเอียดการใช้ที่ดิน

บริษัท ..... จำกัด

ลำดับ	ลักษณะการใช้ที่ดิน	พื้นที่และสัดส่วนการใช้					
		ส่วนเดิม		ส่วนที่ขออนุญาต ครั้งนี้		รวม	
		ตร.ม.	ร้อยละ	ตร.ม.	ร้อยละ	ตร.ม.	ร้อยละ
1	สถานประกอบกิจการ						
2	สำนักงาน						
3	ที่พักอาศัย						
4	โกดังเก็บสินค้า						
5	โรงอาหาร						
6	บ่อบำบัดน้ำเสีย						
7	ลานเอนกประสงค์/ ลานจอดรถ						
8	พื้นที่สีเขียว						
9	อื่นๆ						
	รวม						

หมายเหตุ: คิดเป็นพื้นที่ทั้งสิ้น .....ไร่ .....งาน .....ตารางวา

คำอธิบาย สัดส่วนการใช้ที่ดิน ให้แสดงร้อยละการใช้ที่ดินแต่ละประเภท

การพิจารณา/ความเห็น

กรณีขออนุญาตถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน/ขอถือกรรมสิทธิ์ที่ดินเพิ่มเติมเพื่อเป็นที่ตั้งสถานประกอบการ

เห็นควรอนุมัติเนื่องจาก.....

ตรวจสอบแล้วที่ดินขออนุญาตถือกรรมสิทธิ์ ตรงกับเงื่อนไขที่ตั้งสถานประกอบการตามบัตรส่งเสริม

ประเภทเอกสารสิทธิ์เป็นไปตามหลักเกณฑ์อนุมัติ ดังนี้

โฉนดที่ดิน / น.ส.3 ก  น.ส.3 ซึ่งเจ้าของรายแรกจะต้องครอบครองเกิน 10 ปี

จำนวนเนื้อที่และการใช้ประโยชน์เหมาะสม  อื่น .....

กรณีขออนุญาตถือกรรมสิทธิ์ที่ดินสำหรับเป็นที่ตั้งสำนักงานและที่พักอาศัย

เห็นควรอนุมัติเนื่องจาก.....

มีทุนจดทะเบียนเรียกชำระแล้ว ..... ล้านบาท (ตามเกณฑ์ไม่น้อยกว่า 50 ล้านบาท)

ที่ตั้งสำนักงาน จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา (ตามเกณฑ์ไม่เกิน 5 ไร่)

ที่พักอาศัยของพนักงาน จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา (ตามเกณฑ์ไม่เกิน 20 ไร่)

กรณีขออนุญาตเรื่องอื่นๆ

เห็นควรอนุมัติเนื่องจาก .....

เห็นควรไม่อนุมัติเนื่องจาก.....

ขอเสนอเพื่อโปรดพิจารณา