

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างปรับปรุงห้องสุขาชาย-หญิง ชั้น 1,3,4 และ 5

อาคารสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

1. ความเป็นมา เนื่องจากห้องสุขาชาย-หญิง อ่างล้างมือ พื้น และโถปัสสาวะชั้น 1 , 3 , 4 และ 5 มีสภาพเก่าทรุดโทรมและเสียเป็นส่วนใหญ่ เห็นควรปรับปรุงเพื่อให้เหมาะสมกับการใช้งาน

2. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงห้องสุขาชายหญิงให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทั้งนี้เพื่อสร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้กับสำนักงานและสอดคล้องกับการใช้งานปัจจุบัน

3.คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงานสิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณี...

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลักกิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมคำหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมคำที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลักผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมคำ การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมคำ

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e – GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 1,000,000 บาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

(5) กรณี...

(5) กรณีตาม (1) – (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค(กวจ) ที่ 405.2 ว 124 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2566

4. ขอบเขตการดำเนินงาน

4.1 ปรับปรุงห้องสุขาชาย-หญิงชั้น 1 โดยมีรายละเอียดในการปรับปรุง ดังนี้

✓ 4.1.1 รื้อถอนอ่างล้างมือ, ก๊อกน้ำ, ชุดโถปัสสาวะชาย, เคา์นเตอร์อ่างล้างมือ, กระจกเงาของอ่างล้างมือ, พื้นกระเบื้อง, กระเบื้องผนังบริเวณชุดโถปัสสาวะชาย และพัดลมระบายอากาศ ของเดิม

✓ 4.1.2 เปลี่ยนอ่างล้างหน้าแบบฝังใต้เคาน์เตอร์ สีขาว ขนาดประมาณ 60x45x20 ซม. พร้อมชุดสะดืออ่าง และชุดท่อน้ำทิ้ง จำนวน 8 อ่าง (ห้องสุขาชาย 4 อ่าง และห้องสุขาหญิง 4 อ่าง)

✓ 4.1.3 เปลี่ยนก๊อกน้ำแบบเซ็นเซอร์อัตโนมัติ สีโครเมียม ขนาดประมาณ 15.5x3.5x11 ซม. พร้อมชุดควบคุม (ใช้แบตเตอรี่) และสายน้ำดี จำนวน 8 ชุด (ห้องสุขาชาย 4 ชุด และห้องสุขาหญิง 4 ชุด)

4.1.4 เปลี่ยนชุดโถปัสสาวะชายเป็นแบบเซ็นเซอร์อัตโนมัติ สีขาว ขนาดประมาณ 40x35x75 ซม. พร้อมชุดควบคุม (ใช้แบตเตอรี่) พร้อมงานเดินท่อน้ำดีภายในผนัง จำนวน 4 ชุด,

4.1.5 เปลี่ยนเคาน์เตอร์อ่างล้างมือหินเทียม สีขาว ที่ห้องสุขาชาย ขนาดประมาณ 2.5 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด และที่ห้องสุขาหญิง ขนาดประมาณ 2.5 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด

4.1.6 เปลี่ยนกระจกเงาของอ่างล้างมือพร้อมติดตั้งไฟซ่อน LED ที่ห้องสุขาชาย ขนาดประมาณ 4.3 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด และที่ห้องสุขาหญิง ขนาดประมาณ 4.3 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด

✓ 4.1.7 เปลี่ยนพื้นกระเบื้องห้องน้ำกันลื่น สีเทาเข้ม ขนาดแผ่นกระเบื้อง 60 x 60 ซม. ที่ห้องสุขาชาย พร้อมขังน้ำทดสอบการรั่วซึมและทดสอบระดับความลาดเอียงของน้ำที่ลงท่อระบายน้ำ พื้นที่ประมาณ 20 ตร.ม. ✓ 5.

✗ 4.1.8 เปลี่ยนกระเบื้องผนังบริเวณชุดโถปัสสาวะชาย ลายหินอ่อนสีขาว ขนาดแผ่นกระเบื้อง 60 x 60 ซม. พื้นที่ประมาณ 10 ตร.ม. 5.

✓ 4.1.9 เปลี่ยนพื้นกระเบื้องห้องน้ำกันลื่น สีเทาเข้ม ขนาดแผ่นกระเบื้อง 60 x 60 ซม. ที่ห้องสุขาหญิง พร้อมขังน้ำทดสอบการรั่วซึมและทดสอบระดับความลาดเอียงของน้ำที่ลงท่อระบายน้ำ พื้นที่ประมาณ 30 ตร.ม.

✗ 4.1.10 เปลี่ยนชุดตะแกรงกันกลิ่นภายในห้องสุขาชายและห้องสุขาหญิง 6/๗.

✗ 4.1.11 เปลี่ยนพัดลมระบายอากาศ (ของเดิม ยี่ห้อ National รุ่น FY-23CG) โดยต้องมีคุณสมบัติ 5. เทียบเท่าหรือดีกว่า จำนวน 3 เครื่อง (เดิมติดตั้งไว้บนฝ้าเพดานห้องน้ำชาย 3 เครื่อง)

4.1.12 ติดตั้งระบบเซ็นเซอร์ตรวจจับความเคลื่อนไหวเพื่อเปิด-ปิดระบบแสงสว่าง

✗ 4.1.13 งานซ่อมแซมฝ้าที่ชำรุดพร้อมทำสีห้องสุขาชาย-หญิง พื้นที่ประมาณ 50 ตร.ม. 6/๗.

4.1.14 งานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง 6/๗.

4.2 ปรับปรุง...

4.2 ปรับปรุงห้องสุขาชาย-หญิงชั้น 3 โดยมีรายละเอียดในการปรับปรุง ดังนี้

4.2.1 รื้อถอนอ่างล้างมือ, ก๊อกน้ำ, ชุดโถปัสสาวะชาย, เคา์นเตอร์อ่างล้างมือ, กระจกเงาของอ่างล้างมือ, พื้นกระเบื้อง, กระเบื้องผนังบริเวณชุดโถปัสสาวะชาย และพัดลมระบายอากาศ ของเดิม

4.2.2 เปลี่ยนอ่างล้างหน้าแบบฝังใต้เคาน์เตอร์ สีขาว ขนาดประมาณ 60x45x20 ซม. พร้อมชุดสะดืออ่าง และชุดท่อน้ำทิ้ง จำนวน 8 อ่าง (ห้องสุขาชาย 4 อ่าง และห้องสุขาหญิง 4 อ่าง)

4.2.3 เปลี่ยนก๊อกน้ำแบบเซ็นเซอร์อัตโนมัติ สีโครเมียม ขนาดประมาณ 15.5x3.5x11 ซม. พร้อมชุดควบคุม (ใช้แบตเตอรี่) และสายน้ำดี จำนวน 8 ชุด (ห้องสุขาชาย 4 ชุด และห้องสุขาหญิง 4 ชุด)

4.2.4 เปลี่ยนชุดโถปัสสาวะชายเป็นแบบเซ็นเซอร์อัตโนมัติ สีขาว ขนาดประมาณ 40x35x75 ซม. พร้อมชุดควบคุม (ใช้แบตเตอรี่) พร้อมงานเดินท่อน้ำดีภายในผนัง จำนวน 4 ชุด

4.2.5 เปลี่ยนเคาน์เตอร์อ่างล้างมือหินเทียม สีขาว ที่ห้องสุขาชาย ขนาดประมาณ 2.5 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด และที่ห้องสุขาหญิง ขนาดประมาณ 2.5 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด

4.2.6 เปลี่ยนกระจกเงาของอ่างล้างมือพร้อมติดตั้งไฟซ่อน LED ที่ห้องสุขาชาย ขนาดประมาณ 4.3 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด และที่ห้องสุขาหญิง ขนาดประมาณ 4.3 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด

✓ 4.2.7 เปลี่ยนพื้นกระเบื้องห้องน้ำกันลื่น สีเทาเข้ม ขนาดแผ่นกระเบื้อง 60 x 60 ซม. ที่ห้องสุขาชาย ๕. พร้อมขังน้ำทดสอบการรั่วซึมและทดสอบระดับความลาดเอียงของน้ำที่ลงท่อระบายน้ำ พื้นที่ประมาณ 20 ตร.ม. ✓

✗ 4.2.8 เปลี่ยนกระเบื้องผนังบริเวณชุดโถปัสสาวะชาย ลายหินอ่อนสีขาว ขนาดแผ่นกระเบื้อง 60 x 60 ซม. ๕. พื้นที่ประมาณ 10 ตร.ม.

✓ 4.2.9 เปลี่ยนพื้นกระเบื้องห้องน้ำกันลื่น สีเทาเข้ม ขนาดแผ่นกระเบื้อง 60 x 60 ซม. ที่ห้องสุขาหญิง , พร้อมขังน้ำทดสอบการรั่วซึมและทดสอบระดับความลาดเอียงของน้ำที่ลงท่อระบายน้ำ พื้นที่ประมาณ 30 ตร.ม.

✗ 4.2.10 เปลี่ยนชุดตะแกรงกันกลิ่นภายในห้องสุขาชายและห้องสุขาหญิง ๕/ม.

✗ 4.2.11 เปลี่ยนพัดลมระบายอากาศ (ของเดิม ยี่ห้อ National รุ่น FY-23CG) โดยต้องมีคุณสมบัติ ๕. เทียบเท่าหรือดีกว่า จำนวน 3 เครื่อง (เดิมติดตั้งไว้บนฝ้าเพดานห้องน้ำชาย 3 เครื่อง)

✓ 4.2.12 ติดตั้งระบบเซ็นเซอร์ตรวจจับความเคลื่อนไหวเพื่อเปิด-ปิดระบบแสงสว่าง ๕/ม.

> 4.2.13 งานซ่อมแซมฝ้าที่ชำรุดพร้อมทำสีห้องสุขาชาย-หญิง พื้นที่ประมาณ 50 ตร.ม. ๕/ม.

✗ 4.2.14 งานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ๕/ม.

4.3 ปรับปรุงห้องสุขาชาย-หญิงชั้น 4 โดยมีรายละเอียดในการปรับปรุง ดังนี้

4.3.1 รื้อถอนอ่างล้างมือ, ก๊อกน้ำ, ชุดโถปัสสาวะชาย, เคาน์เตอร์อ่างล้างมือ, กระจกเงาของอ่างล้างมือ, พื้นกระเบื้อง, กระเบื้องผนังบริเวณชุดโถปัสสาวะชาย และพัดลมระบายอากาศ ของเดิม

4.3.2 เปลี่ยนอ่างล้างหน้าแบบฝังใต้เคาน์เตอร์ สีขาว ขนาดประมาณ 60x45x20 ซม. พร้อมชุดสะดืออ่าง และชุดท่อน้ำทิ้ง จำนวน 7 อ่าง (ห้องสุขาชาย 3 อ่าง และห้องสุขาหญิง 4 อ่าง)

4.3.3 เปลี่ยนก๊อกน้ำแบบเซ็นเซอร์อัตโนมัติ สีโครเมียม ขนาดประมาณ 15.5x3.5x11 ซม. พร้อมชุดควบคุม (ใช้แบตเตอรี่) และสายน้ำดี จำนวน 7 ชุด (ห้องสุขาชาย 3 ชุด และห้องสุขาหญิง 4 ชุด)

4.3.4 เปลี่ยนชุดโถปัสสาวะชายเป็นแบบเซ็นเซอร์อัตโนมัติ สีขาว ขนาดประมาณ 40x35x75 ซม. พร้อมชุดควบคุม (ใช้แบตเตอรี่) พร้อมงานเดินท่อน้ำดีภายในผนัง จำนวน 3 ชุด

4.3.5 เปลี่ยนเคาน์เตอร์อ่างล้างมือหินเทียม สีขาว ที่ห้องสุขาชาย ขนาดประมาณ 1.6 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด และที่ห้องสุขาหญิง ขนาดประมาณ 2 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด

4.3.6 เปลี่ยนกระจกเงาของอ่างล้างมือพร้อมติดตั้งไฟซ่อน LED ที่ห้องสุขาชาย ขนาดประมาณ 2.6 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด และที่ห้องสุขาหญิง ขนาดประมาณ 3.3 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด

/ 4.3.7 เปลี่ยนพื้นกระเบื้องห้องน้ำกันลื่น สีเทาเข้ม ขนาดแผ่นกระเบื้อง 60 x 60 ซม. ที่ห้องสุขาชาย 5 พร้อมขังน้ำทดสอบการรั่วซึมและทดสอบระดับความลาดเอียงของน้ำที่ลงท่อระบายน้ำ พื้นที่ประมาณ 20 ตร.ม.

X 4.3.8 เปลี่ยนกระเบื้องผนังบริเวณชุดโถปัสสาวะชาย ลายหินอ่อนสีขาว ขนาดแผ่นกระเบื้อง 60 x 60 ซม. 6 พื้นที่ประมาณ 8 ตร.ม.

4.3.9 เปลี่ยนพื้นกระเบื้องห้องน้ำกันลื่น สีเทาเข้ม ขนาดแผ่นกระเบื้อง 60 x 60 ซม. ที่ห้องสุขาหญิง 10 พร้อมขังน้ำทดสอบการรั่วซึมและทดสอบระดับความลาดเอียงของน้ำที่ลงท่อระบายน้ำ พื้นที่ประมาณ 25 ตร.ม.

> 4.3.10 เปลี่ยนชุดตะแกรงกันกลิ่นภายในห้องสุขาชายและห้องสุขาหญิง 6/

x 4.3.11 เปลี่ยนพัดลมระบายอากาศ (ของเดิม ยี่ห้อ National รุ่น FY-19CG) โดยต้องมีคุณสมบัติ 6/บ. เทียบเท่าหรือดีกว่า จำนวน 2 เครื่อง (เดิมติดตั้งไว้บนฝ้าเพดานห้องน้ำชาย 1 เครื่อง และห้องสุขาหญิง 1 เครื่อง)

> 4.3.12 ติดตั้งระบบเซ็นเซอร์ตรวจจับความเคลื่อนไหวเพื่อเปิด-ปิดระบบแสงสว่าง

> 4.3.13 งานซ่อมแซมฝ้าที่ชำรุดพร้อมทำสีห้องสุขาชาย-หญิง พื้นที่ประมาณ 45 ตร.ม. 6/บ.

X 4.3.14 งานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

4.4 ปรับปรุงห้องสุขาชาย-หญิงชั้น 5 โดยมีรายละเอียดในการปรับปรุง ดังนี้

4.4.1 รื้อถอนอ่างล้างมือ, ก๊อกน้ำ, ชุดโถปัสสาวะชาย, แคนเตอร์อ่างล้างมือ, กระจกเงาของอ่างล้างมือ, พื้นกระเบื้อง, กระเบื้องผนังบริเวณชุดโถปัสสาวะชาย และพัดลมระบายอากาศ ของเดิม

4.4.2 เปลี่ยนอ่างล้างหน้าแบบฝังใต้แคนเตอร์ สีขาว ขนาดประมาณ 60x45x20 ซม. พร้อมชุดสะดืออ่างและชุดท่อน้ำทิ้ง จำนวน 6 อ่าง (ห้องสุขาชาย 3 อ่าง และห้องสุขาหญิง 3 อ่าง)

4.4.3 เปลี่ยนก๊อกน้ำแบบเซ็นเซอร์อัตโนมัติ สีโครเมียม ขนาดประมาณ 15.5x3.5x11 ซม. พร้อมชุดควบคุม (ใช้แบตเตอรี่) และสายน้ำดี จำนวน 6 ชุด (ห้องสุขาชาย 3 ชุด และห้องสุขาหญิง 3 ชุด)

4.4.4 เปลี่ยนชุดโถปัสสาวะชายเป็นแบบเซ็นเซอร์อัตโนมัติ สีขาว ขนาดประมาณ 40x35x75 ซม. พร้อมชุดควบคุม (ใช้แบตเตอรี่) พร้อมงานเดินท่อน้ำดีภายในผนัง จำนวน 3 ชุด

4.4.5 เปลี่ยนแคนเตอร์อ่างล้างมือหินเทียม สีขาว ที่ห้องสุขาชาย ขนาดประมาณ 1.7 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด และที่ห้องสุขาหญิง ขนาดประมาณ 1.9 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด

4.4.6 เปลี่ยนกระจกเงาของอ่างล้างมือพร้อมติดตั้งไฟซ่อน LED ที่ห้องสุขาชาย ขนาดประมาณ 2.8 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด และที่ห้องสุขาหญิง ขนาดประมาณ 3 ตร.ม. จำนวน 1 ชุด

4.4.7 เปลี่ยนพื้นกระเบื้องห้องน้ำกันลื่น สีเทาเข้ม ขนาดแผ่นกระเบื้อง 60 x 60 ซม. ที่ห้องสุขาชาย ๕, พร้อมขังน้ำทดสอบการรั่วซึมและทดสอบระดับความลาดเอียงของน้ำที่ลงท่อระบายน้ำ พื้นที่ประมาณ 20 ตร.ม.

4.4.8 เปลี่ยนกระเบื้องผนังบริเวณชุดโถปัสสาวะชาย สายหินอ่อนสีขาว ขนาดแผ่นกระเบื้อง 60 x 60 ซม. พื้นที่ประมาณ 8 ตร.ม. ๕ -

4.4.9 เปลี่ยนพื้นกระเบื้องห้องน้ำกันลื่น สีเทาเข้ม ขนาดแผ่นกระเบื้อง 60 x 60 ซม. ที่ห้องสุขาหญิง ๗, พร้อมขังน้ำทดสอบการรั่วซึมและทดสอบระดับความลาดเอียงของน้ำที่ลงท่อระบายน้ำ พื้นที่ประมาณ 25 ตร.ม. ๕/๗

4.4.10 เปลี่ยนชุดตะแกรงกันกลิ่นภายในห้องสุขาชายและห้องสุขาหญิง ๕/๗.

4.4.11 เปลี่ยนพัดลมระบายอากาศ (ของเดิม ยี่ห้อ Mitsubishi Electric รุ่น EX-30SH5T) โดยต้องมีคุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่า จำนวน 4 เครื่อง (ห้องสุขาชาย 2 เครื่อง และห้องสุขาหญิง 2 เครื่อง) ๕/๗.

4.4.12 ติดตั้งระบบเซ็นเซอร์ตรวจจับความเคลื่อนไหวเพื่อเปิด-ปิดระบบแสงสว่าง

4.4.13 งานซ่อมแซมฝ้าที่ชำรุดพร้อมทำสีห้องสุขาชาย-หญิง พื้นที่ประมาณ 45 ตร.ม. ๕/๗.

4.4.14 งานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

5. เอกสารประกอบการพิจารณา

1. จัดทำตารางเวลาปฏิบัติงาน
2. จัดทำสรุปย่อของครุภัณฑ์ที่นำเสนอ
3. ผลงานที่ผ่านมาของบริษัท โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นสำเนาสัญญาในลักษณะงานเดียวกันที่ทำกับหน่วยงานอื่น

6. ระยะเวลาในการทำงาน

เวลาทำงานในวันจันทร์ - ศุกร์ เวลา 17.00 น. – 05.00 น. ของวันถัดไป

เวลาทำงานในวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดประจำปีของผู้ว่าจ้าง เวลา 00.00 น. – 24.00 น.

หมายเหตุ : - เวลาทำงานในวันทำการ สำหรับงานที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่นและเสียงสามารถทำงานในเวลาทำการได้ แต่ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน
- ผู้รับจ้างต้องแจ้งแผนการเข้าดำเนินงานให้ผู้รับจ้างทราบก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน

7. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ภายใน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

8. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาผลโดยใช้เกณฑ์ราคา โดยสำนักงานจะพิจารณาข้อเสนอด้านเทคนิคถูกต้องครบถ้วน ตามขอบเขตของงาน (TOR) ที่กำหนด

9. วงเงินงบประมาณ

จำนวนเงิน 2,558,800.00 บาท (สองล้านห้าแสนห้าหมื่นแปดพันแปดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเป็นวงเงินที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว (ค่าดำเนินการ และค่าปรับปรุงทั้งหมด)

10. เงื่อนไขการส่งมอบงาน

เมื่อดำเนินงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามข้อกำหนดขอบเขตการดำเนินงาน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องส่งมอบรายงานผลการปฏิบัติงานตามที่กำหนดในแต่ละงวด ดังต่อไปนี้

1. แบบ As-built Drawing ขนาด “A3”, Soft-Copy (Auto-CAD format) และรูปแบบ PDF จำนวน 2 ชุด
2. เอกสารรายงานผลการดำเนินงานในขั้นตอนต่างๆ พร้อมภาพประกอบและการตรวจสอบการดำเนินงานในขั้นตอนต่างๆ อย่างถูกต้องและครบถ้วนจำนวน 2 ชุด และส่งไฟล์ในรูปแบบ PDF โดยบันทึกในแฟลชไดร์ จำนวน 2 ชุด

11. การส่งเสริมหรือสนับสนุนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) และพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

1. สำเนาใบทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)
2. ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยยื่นให้สำนักงานภายใน 30 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

12. แผนการ...

12. แผนการทำงาน

“คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา” เว้นแต่เป็นกรณีการเช่าซึ่งสัญญาอายุไม่เกิน 90 วัน หรือกรณีการซื้อซึ่งสัญญากำหนดส่งงานงวดเดียว หรือกรณีการซื้อ การเช่า การจ้าง และการจ้างก่อสร้าง ซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือมีวงเงินไม่เกิน 500,000.00 บาท โดยจัดทำแผนการทำงานตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

13. กวดงานและการจ่ายเงิน

งวดที่ 1 จำนวนเงิน 25% ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังต่อไปนี้

- ปรับปรุงห้องสุขาชาย-หญิงชั้น 1 แล้วเสร็จพร้อมใช้งาน ตามขอบเขตการดำเนินงานข้อ 4.1

งวดที่ 2 จำนวนเงิน 25% ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังต่อไปนี้

- ปรับปรุงห้องสุขาชาย-หญิงชั้น 3 แล้วเสร็จพร้อมใช้งาน ตามขอบเขตการดำเนินงานข้อ 4.2

งวดที่ 3 จำนวนเงิน 25% ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังต่อไปนี้

- ปรับปรุงห้องสุขาชาย-หญิงชั้น 4 แล้วเสร็จพร้อมใช้งาน ตามขอบเขตการดำเนินงานข้อ 4.3

งวดที่ 4 จำนวนเงิน 25% ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังต่อไปนี้

- ปรับปรุงห้องสุขาชาย-หญิงชั้น 5 แล้วเสร็จพร้อมใช้งาน ตามขอบเขตการดำเนินงานข้อ 4.4

14. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของวงเงินทั้งสัญญา

15. การรับประกันผลงาน

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันผลงาน (รวมอุปกรณ์ทั้งหมด) อย่างน้อย 2 ปี หลังจากรับมอบงาน ในช่วงการรับประกันผลงาน กรณีเกิดการชำรุดเสียหาย กับงานที่ผู้รับจ้างได้รับประกันไว้ เนื่องจากคุณภาพของวัสดุ หรือการดำเนินงานของผู้รับจ้างไม่มีคุณภาพ ผู้รับจ้างต้องจัดหาช่างที่ชำนาญงาน มีความรู้ ความสามารถในการแก้ไข ภายในเวลา 3 วัน และต้องแก้ไขให้ปัญหาแล้วเสร็จภายในเวลา 7 วัน นับจากที่ได้รับแจ้ง หรือภายในเวลาเหมาะสม ที่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง โดยค่าใช้จ่ายทั้งหมดผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

16. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ฝ่ายบริหารงานทั่วไป ชั้น 2 สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน เลขที่ 555 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 โทรศัพท์ 0 2553 8425 อีเมล napaporn@boi.go.th

หมายเหตุ การจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้จะมีการลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือได้ต่อเมื่อพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 มีผลใช้บังคับ และได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 จากสำนักงบประมาณแล้ว และกรณีที่หน่วยงานของรัฐไม่ได้รับการจัดสรรงบประมาณ เพื่อการจัดซื้อจัดจ้างในครั้งดังกล่าว หน่วยงานของรัฐสามารถยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้างได้