

ร่าง
เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่
ประกวดราคาจ้างเหมาปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคขั้น ๑ และขั้น ๕
ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
ตามประกาศ สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
ลงวันที่

สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “สำนักงาน” มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างเหมาปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคขั้น ๑ และขั้น ๕ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ณ สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียดขอบเขตของงานจ้างปรับปรุง
- ๑.๒ แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา
- ๑.๔ หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๔ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๕ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันซอง
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- ๒.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จะประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๒.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๒.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่นที่เข้ามาเสนอราคาให้แก่สำนักงาน และผู้ที่สำนักงานจ้างให้ทำการศึกษาออกแบบในการจ้างเหมาห้องประชุมของสำนักงานในครั้งนี้ และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๖

๒.๔ ผู้ประสงค์...

๒.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานจ้างปรับปรุง/ตกแต่ง/ก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือ ทั้งนี้ ต้องเป็นผลงานที่เสร็จเรียบร้อยแล้ว และต้องนำรูปถ่ายของผลงานมาแสดงประกอบในวันยื่นเอกสารประกวดราคา

๒.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอเอกสารหลักฐาน แยกเป็น ๒ ส่วน ในแต่ละส่วนแบ่งเป็นเอกสารต้นฉบับประทับตราบริษัทพร้อมลงนามกำกับโดยผู้มีอำนาจลงนามทุกหน้า จำนวน ๑ ชุด และสำเนาส่วนที่ ๒ (เฉพาะข้อเสนอด้านเทคนิค) จำนวน ๕ ชุด คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ทั้งนี้ หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลจะต้องรับรองมาแล้วไม่เกิน ๖ เดือน นับถึงวันยื่นของประกวดราคา

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ทั้งนี้ หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลจะต้องรับรองมาแล้วไม่เกิน ๖ เดือน นับถึงวันยื่นของประกวดราคา

(๒) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคลให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้าให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีเชื้อสายชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑)

๓.๒ ส่วนที่...

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยต้องลงนามพร้อมประทับตรา(ถ้ามี)
- (๒) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน
- (๓) หลักประกันซองตามข้อ ๕
- (๔) สำเนาหนังสือรับรองผลงานจ้างปรับปรุง/ตกแต่ง/ก่อสร้าง พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ให้ใช้ในกรณีที่มีการกำหนดผลงานตามข้อ ๒.๕ เท่านั้น)
- (๕) แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- (๖) ข้อเสนอด้านเทคนิค และข้อเสนออื่นๆ (ถ้ามี) ตามข้อ ๔.๒
- (๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒)
- (๘) ต้องเสนอข้อมูลรายละเอียดคุณสมบัติของวัสดุและอุปกรณ์หลักที่ใช้ดำเนินการ (Material Specification) เพื่อประกอบการพิจารณาคัดเลือก
- (๙) ต้องยื่นหนังสือรับรองการเป็นวิศวกร
- (๑๐) ต้องยื่นใบรับรองการดูสถานที่

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน รวมทั้งลงลายมือชื่อของผู้ประสงค์จะเสนอราคาให้ชัดเจน

๔.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุในบัญชีรายการจ้างมาให้ครบถ้วน และจะต้องส่งข้อเสนอด้านเทคนิคและข้อเสนอด้านอื่นๆ (ถ้ามี) และอย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) รายละเอียดของงานบริการและแผนงาน (Scope of Service and Work Schedule)
- (๒) โครงสร้างองค์กรและโครงสร้างบุคลากรประจำโครงการ รวมถึงรายชื่อของบุคลากร, ประวัติการทำงานและใบประกอบวิชาชีพเฉพาะวิศวกร (Manning Schedule and Personal Bio Data) และลงนามใน Bio Data ฯลฯ

(๓) หลักฐานรับรองผลงานอื่นนอกเหนือที่กำหนดเพื่อประกอบการพิจารณา (ถ้ามี)

(๔) ข้อเสนอด้านอื่นๆ ที่เห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อสำนักงาน (ถ้ามี)

สำหรับแคตตาล็อกที่แนบให้พิจารณา หากเป็นสำเนารูปถ่ายจะต้องรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจทำนิติกรรมแทนนิติบุคคล หากคณะกรรมการประกวดราคามีความประสงค์จะขอดูต้นฉบับ แคตตาล็อกผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องนำต้นฉบับมาให้คณะกรรมการประกวดราคาตรวจสอบด้วย

๔.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๖๐ วัน นับแต่วันยื่นราคาสุดท้าย โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จไม่เกิน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับแจ้งจากสำนักงานให้เริ่มทำงาน

๔.๕ ก่อนยื่นซองเอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาควรตรวจร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาทั้งหมดเสียก่อน ที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๔.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จำหน่ายซองถึง ประธานคณะกรรมการประกวดราคาจ้างهماปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคชั้น ๑ และชั้น ๕ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “เอกสารประกวดราคาตามเอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่.....” ยื่นต่อคณะกรรมการประกวดราคา ในวันที่.....ตั้งแต่เวลา.....น. ถึง.....น. ณ สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว จะไม่รับเอกสารเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการประกวดราคา จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายว่าเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อ ๑.๖ (๑) ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอตามข้อ ๓.๒ และแจ้งผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายทราบผลการพิจารณาเฉพาะของตนทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือวิธีอื่นใดที่มีหลักฐานว่า ผู้ประสงค์จะเสนอราคารับทราบแล้ว

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคา ก่อนหรือในขณะที่มีการเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่า มีผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคา และสำนักงานจะพิจารณาลงโทษผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้น เพราะเหตุเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านคุณสมบัติทางด้านเทคนิคอาจุธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาพัสดุ ภายใน ๓ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการประกวดราคา การวินิจฉัยอุธรณ์ของหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาให้ถือเป็นที่สุด

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาว่า กระบวนการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ประสบข้อขัดข้อง จนไม่อาจดำเนินการต่อไปให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ คณะกรรมการประกวดราคาจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา โดยมีให้ผู้แทนผู้มีสิทธิเสนอราคาพบปะหรือติดต่อสื่อสารกับบุคคลอื่น และเมื่อแก้ไขข้อขัดข้องแล้ว จะให้ดำเนินกระบวนการเสนอราคาต่อไป จากขั้นตอนที่ค้างอยู่ภายในเวลาของการเสนอราคาที่ยังเหลือก่อนจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา แต่ต้องสิ้นสุดกระบวนการเสนอราคาภายในวันเดียวกัน เว้นแต่คณะกรรมการประกวดราคาเห็นว่ากระบวนการเสนอราคาจะไม่แล้วเสร็จได้โดยง่าย หรือข้อขัดข้องไม่อาจแก้ไขได้ ประธานคณะกรรมการประกวดราคาจะสั่งยกเลิกกระบวนการเสนอราคา และกำหนดวัน เวลาและสถานที่ เพื่อเริ่มต้นกระบวนการเสนอราคาใหม่ โดยจะแจ้งให้ผู้มีสิทธิเสนอราคาทุกรายที่อยู่ในสถานที่นั้นทราบ

คณะกรรมการประกวดราคาสงวนสิทธิ์ในการตัดสินใจดำเนินการใดๆ ระหว่างการประกวดราคา เพื่อให้การประกวดราคา เกิดประโยชน์สูงสุดต่อทางราชการ

๔.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องปฏิบัติดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่ได้ยื่นมาพร้อมกับซองข้อเสนอมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี)

(๒) ราคาสูงสุดของการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์จะต้องเริ่มต้นที่ ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบล้านบาทถ้วน)

(๓) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๔) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนจะต้องมาลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

(๕) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่จะมาลงทะเบียนต้อง LOGIN เข้าสู่ระบบ

(๖) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่ LOGIN แล้ว จะต้องดำเนินการเสนอราคา โดยราคาที่เสนอในการประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องต่ำกว่าราคาสูงสุดในการประกวดราคา และจะต้องเสนอราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๒๐,๐๐๐.๐๐ บาท จากราคาสูงสุดในการประกวดราคา และการเสนอราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐.๐๐ บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว

(๗) ห้ามผู้มีสิทธิเสนอราคาถอนการเสนอราคา และเมื่อการประกวดราคา เสร็จสิ้นแล้ว จะต้องยืนยันราคาต่อผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ราคาที่ยืนยันจะต้องตรงกับราคาที่เสนอ

(๘) ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะราคาต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการให้บริการเสนอราคาทางอิเล็กทรอนิกส์และค่าใช้จ่ายในการเดินทางของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้จะแจ้งให้ทราบในวันเสนอราคา

(๙) ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมาเสนอราคาในวันที่.....ตั้งแต่เวลา.....น. เป็นต้นไป ทั้งนี้จะแจ้งนัดหมายตามแบบแจ้งวัน เวลา และสถานที่เสนอราคา (บก.๐๐๕) ให้ทราบต่อไป

(๑๐) ผู้มีสิทธิ...

(๑๐) ผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th และผู้มีสิทธิเสนอราคาต้องทำการทดลองวิธีการเสนอราคา ก่อนถึงกำหนดวันเสนอราคา ที่เว็บไซต์ของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๕ เป็นต้นไป

๕. หลักประกันของ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค จำนวน ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกัน ตั้งแต่วันที่ ยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค ครอบคลุมไปจนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา โดยหลักประกันให้ใช้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็กระบุการส่งจ่ายให้แก่สำนักงาน โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๕ (๑)

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งเวียนชื่อให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๕ (๑)

๕.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ สำนักงานจะคืนให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้มีสิทธิเสนอการรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของ ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๖.๑ ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ สำนักงานจะพิจารณาตัดสินด้วย ราคารวม

๖.๒ หากผู้ประสงค์จะเสนอการรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการ เสนอราคาไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการประกวดราคาจะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ประสงค์จะเสนอการ รายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวด ราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็น ประโยชน์ต่อสำนักงานเท่านั้น

๖.๓ สำนักงานสงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้ประสงค์จะเสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏ...

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในหลักฐานการรับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงาน

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไข ที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบระหว่างผู้ประสงค์ จะเสนอราคารายอื่น

๖.๔ ในการตัดสินใจการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการประกวดราคา หรือสำนักงานมีสิทธิให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้อง กับผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสม หรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ สำนักงานทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอ ทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะ ยกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานเป็นเด็ดขาด ผู้ประสงค์จะ เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งสำนักงานจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับการ คัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสาร อันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้มีสิทธิเสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจ ดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการประกวดราคาหรือสำนักงานจะให้ผู้มีสิทธิเสนอราคานั้นชี้แจงและ แสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถดำเนินการตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้มีสิทธิ เสนอราคารายนั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ว่า ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ ร่วมกันกับผู้มีสิทธิเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้มีสิทธิเสนอราคากับผู้ให้บริการ ตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้มีสิทธิเสนอ ราคาที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๖ สำนักงานมีอำนาจที่จะตัด รายชื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าว และสำนักงานจะพิจารณาลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) จะต้องทำสัญญาจ้าง ตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๔ กับสำนักงานภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวาง หลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่สำนักงาน โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๕ (๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๕ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงานจะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๕ งวด โดยผู้รับจ้างต้องทำตารางเวลางานก่อสร้าง ตามระยะเวลาที่กำหนด พร้อมกับงวดงานเบิกจ่ายซึ่งจัดแบ่งได้ดังนี้

งวดที่ ๑ เมื่องานเตรียมการแผนงาน และรื้อถอนงานทั้งหมดแล้วเสร็จ เป็นจำนวนมูลค่า ๑๐%

งวดที่ ๒ งวดที่ ๒ เมื่อติดตั้งงานระบบเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า/สายคอมพิวเตอร์/โทรศัพท์/ลำโพง/ระบบสัญญาณเตือนภัย/งานซ่อมแซมท่อส่งลมแอร์ และตัดต่อหัวสปริงเกอร์พร้อมซ่อมสีท่อ/งานติดตั้งโครงคร่าวฝ้าเพดานและผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ เป็นจำนวนมูลค่า ๒๕%

งวดที่ ๓ เมื่องานติดตั้งฉาบเรียบและทาสีรองพื้น แผ่นยิปซัมฝ้าเพดานและผนัง/ย้ายงานประตู/ติดตั้งประตูหน้าต่างอลูมิเนียม/งานระบบท่อประปา ท่อระบายน้ำ และหล่อคอนกรีตคานกรัดที่ PANTRY ทั้งหมดแล้วเสร็จ เป็นจำนวนมูลค่า ๒๕%

งวดที่ ๔ เมื่องานทาสี ฝ้าเพดานและผนัง/งานสีประตู/งานพื้น/ติดตั้งงานระบบทั้งหมด เช่น ตู้ควบคุมต่างๆ โคมไฟ ปลั๊กไฟ หน้ากากลำโพง หน้ากากท่อลมแอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ เป็นจำนวนมูลค่า ๒๕ %

งวดที่ ๕ เมื่อเก็บงานรายละเอียดงาน และส่งมอบงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ เป็นจำนวนมูลค่า ๑๕ %

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ ๑๗ จะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบดั่งระบุในข้อ ๑.๔ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้น (รวมอุปกรณ์ทั้งหมด) ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน ในช่วงการรับประกันผลงาน กรณีเกิดการชำรุดเสียหาย กับงานที่ผู้รับจ้างได้รับประกันไว้ เนื่องจากคุณภาพของวัสดุหรือการดำเนินงานของผู้รับจ้างไม่มีคุณภาพ ผู้รับจ้างต้องจัดหาช่างที่ชำนาญงาน มีความรู้ ความสามารถในการแก้ไข โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๓ วัน และต้องแก้ไขให้ปัญหาแล้วเสร็จภายในเวลา ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง หรือภายในเวลาเหมาะสมที่ได้รับการเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง โดยค่าใช้จ่ายทั้งหมดผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์ในการเสนอราคาและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ.๒๕๕๘

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อสำนักงานได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างจากงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๘ แล้วเท่านั้น

ราคากลางของงานจ้างเหมาะปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคขั้น ๑ และขั้น ๕ ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๙,๕๓๐,๓๑๓.๗๗ บาท (เก้าล้านห้าแสนสามหมื่นสามร้อยสิบสามบาทเจ็ดสิบเจ็ดสตางค์)

๑๑.๒ เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่ง หรือซื้อขายของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกของลงเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาซึ่งได้ยื่นเอกสารประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ต่อสำนักงานแล้วจะถอนตัวออกจากการประกวดราคาฯ มิได้ และเมื่อได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาแล้วต้องเข้าร่วมเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามเงื่อนไขที่กำหนดใน ข้อ ๔.๗ (๔) (๕) (๖) และ (๗) มิฉะนั้น สำนักงานจะริบหลักประกันของจำนวนร้อยละ ๒.๕ ของวงเงินที่จัดหาทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งอาจพิจารณาให้เป็นผู้ที่ทำงานได้ หากมีพฤติกรรมเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑๑.๔ ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลา ที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงานจะริบหลักประกันของ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น(ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ที่ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๑๑.๕ สำนักงานสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการดำเนินงานผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

หมายเหตุ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคา หมายถึง ผู้ขายหรือผู้รับจ้างที่เข้ารับการคัดเลือกจากหน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุเพื่อเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา

ผู้มีสิทธิเสนอราคา หมายถึง ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจากหน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

การนับระยะเวลาค้ำประกันของตามข้อ ๕ ให้หน่วยงานที่จัดหาพัสดุนับเป็น ๒ ช่วงเวลาติดต่อกัน คือช่วงแรก ตั้งแต่วันที่ยื่นข้อเสนอทางด้านเทคนิคจนถึงวันยื่นราคาสุดท้าย (วันเสนอราคา) และนับต่อเนื่องกันในช่วงที่สอง คือ ตั้งแต่วันถัดจากวันยื่นราคาสุดท้าย จนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา ตัวอย่างเช่น กำหนดวันยื่นของข้อเสนอทางด้านเทคนิควันที่.....กำหนดวันเสนอราคาวันที่.....และกำหนดยื่นราคา ๖๐ วัน นับแต่วันยื่นราคาสุดท้าย การนับระยะเวลาค้ำประกันของคือวันที่.....จนถึงวันที่.....และนับต่อเนื่องในช่วงที่สองให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่.....จนถึงวันที่.....(รวม ๖๐ วัน) ดังนั้นระยะเวลาการนับหลักประกันของคือ ตั้งแต่วันที่.....จนถึงวันที่.....

การเสนอราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ให้หน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุดำเนินการเสนอลดราคาขั้นต่ำแต่ละครั้งในอัตราร้อยละ ๐.๒ ของราคาสูงสุดของการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หากคำนวณแล้วมีเศษของหลักหน่วยนับใดๆ ให้ปัดเศษดังกล่าวเป็นหน่วยนับนั้น โดยไม่ต้องมีเศษของแต่ละหน่วยนับเพื่อความชัดเจน และป้องกันความผิดพลาดในการเสนอลดราคาขั้นต่ำแต่ละครั้ง เช่น กรณีราคาสูงสุดของการประกวดราคา ๑๕๕,๖๕๗,๐๐๐ บาท คำนวณร้อยละ ๐.๒ ได้เท่ากับ ๓๑๑,๓๑๔ บาท ให้กำหนดการเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๓๐๐,๐๐๐ บาท ราคาสูงสุดของการประกวดราคา ๔๔,๕๖๗,๕๐๐ บาท คำนวณร้อยละ ๐.๒ ได้เท่ากับ ๘๙,๑๓๕ บาท ให้กำหนดการเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๘๐,๐๐๐ บาท ราคาสูงสุดของการประกวดราคา ๗,๗๘๙,๐๐๐ บาท คำนวณร้อยละ ๐.๒ ได้เท่ากับ ๑๕,๕๗๘ บาท ให้กำหนดการเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๑๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาสามารถเสนอลดราคาขั้นต่ำสูงกว่าราคาขั้นต่ำที่กำหนดได้ เช่น กรณีกำหนดการเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๓๐๐,๐๐๐ บาท ผู้เสนอราคาสามารถเสนอลดราคาได้ครั้งละมากกว่า ๓๐๐,๐๐๐ บาท ได้ และการเสนอลดราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอลดราคาตามที่กำหนดจากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว สำหรับกรณีการจัดหาพัสดุที่หน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุดำเนินการให้เสนอราคาในลักษณะการเสนอราคาต่อหน่วย เห็นควรให้หน่วยงานกำหนดให้เสนอราคาและพิจารณาในลักษณะการเสนอราคารวม เพื่อให้สามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ดังกล่าวข้างต้นได้

สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

หนังสือรับรองการเป็นวิศวกร

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....คุณวุฒิ.....
อยู่บ้านเลขที่.....ซอย/ตรอก.....ถนน.....
เขต.....จังหวัด.....ได้รับอนุญาตจาก ก.ว. ให้มี
สิทธิ์ในการประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุมประเภท.....
สาขา.....เลขทะเบียนที่.....
ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ปัจจุบันข้าพเจ้าเป็นวิศวกรประจำบริษัท/ห้างฯ.....
และขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบและควบคุมขบวนการผลิตวัสดุ และควบคุมงานในการก่อสร้าง
ติดตั้งและปรับปรุงและติดตั้งของบริษัท/ห้างฯ
หนังสือรับรองฉบับนี้ ข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนในระหว่างเวลาที่ บริษัท/ห้าง.....
.....ต้องรับผิดชอบอยู่ตามสัญญาจ้างเหมาทำการปรับปรุง.....
กับสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน และรับผิดชอบในการทำงานตลอดระยะเวลาที่ข้าพเจ้าควบคุม
งานด้วย

(ลงชื่อ).....
(.....)

ใบรับรองการดูสถานที่ งานโครงการอาคารสำนักงาน

ข้าพเจ้านาย/นาง/นางสาว.....เป็นตัวแทน
บริษัท/ห้าง/ร้าน.....ตำแหน่ง.....
ได้เข้ามาดูสถานที่งานจ้างเหมา.....
ณ บริเวณ.....
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เวลา.....น.

(ลงชื่อ).....
(.....)
ตำแหน่ง.....

ผู้รับรองการดูสถานที่

(ลงชื่อ)
(.....)
วัน / เดือน / ปี.....

หมายเหตุ ยื่นพร้อมเอกสารประกวดราคาจ้าง

เอกสารแนบท้ายประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
งานจ้างเหมาปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคชั้น ๑ และชั้น ๕

๑. ความเป็นมา

เนื่องจาก ปัจจุบันระบบสาธารณูปโภคของชั้น ๑ และชั้น ๕ ส่วนใหญ่เช่น สายไฟ โคมไฟฟ้า ฝ้าเพดาน ระบบเตือนภัย ฯลฯ (ชั้น ๕ ไม่มีระบบเตือนภัย) เสื่อมสภาพการใช้งาน เหตุเพราะติดตั้งมากับสำนักงานนานกว่า ๒๒ ปีแล้ว และยังไม่เคยได้รับการปรับปรุง/เปลี่ยนแปลงมาก่อน

๒. วัตถุประสงค์

สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “สำนักงาน” มีความประสงค์จะดำเนินการจ้างเหมาปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคชั้น ๑ และชั้น ๕ ดังนี้

- ปรับเปลี่ยนพื้นและฝ้าเพดาน ปรับปรุงผนัง และประตูภายใน สำหรับพื้นที่ชั้น ๑ ใหม่ทั้งหมด ยกเว้น พื้นที่ต้อนรับด้านหน้าและโถงลิฟท์ที่มีการปรับปรุงแล้ว ห้องน้ำ และ AHU ที่ระบุในแบบ เพื่อความสวยงามและเหมาะสมต่อการใช้งาน
- ปรับเปลี่ยนห้องทำงานของ ชั้น ๕ เพื่อให้เหมาะสมกับการใช้งานจริง
- ปรับเปลี่ยนเพิ่ม ชานพัก ของบันได สำหรับเดินขึ้นไปชั้น ๕ เพื่อความปลอดภัยของบุคลากร
- ปรับปรุงและเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าใหม่ทั้งหมดเพื่อความปลอดภัยของอาคารและบุคลากร เนื่องจากอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟฟ้ามีอายุการใช้งานมานานมากกว่า ๒๒ ปี
- ปรับปรุงวงจรไฟฟ้าใหม่ให้เหมาะสมถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและทำการบาลานซ์โหลด (Balance Load) ให้สมดุลย์กันในแต่ละเฟส
- ปรับปรุงและเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าใหม่โดยเลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน
- ปรับเพื่อความสวยงามและความปลอดภัยในการใช้งานและในการดำเนินงานซ่อมบำรุง
- เพิ่มระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยของ ทั้งชั้น ๑ และ ชั้น ๕ โดยที่เชื่อมต่อไปกับระบบควบคุมใหม่ที่ติดตั้งที่ชั้น ๒ ไปแล้ว
- เพิ่มระบบป้องกันอัคคีภัย ชั้น ๕ เพื่อความปลอดภัยของอาคารและบุคลากร

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- ๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่นที่เข้ามาเสนอราคาให้แก่สำนักงาน และผู้ที่สำนักงานจ้างให้ทำการศึกษาออกแบบในการจ้างเหมาห้องประชุมของสำนักงานในครั้งนี้ และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๖
- ๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์...

- ๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานจ้างปรับปรุง/ตกแต่ง/ก่อสร้าง ประเภทเดียวกัน กับงานที่ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหาร ราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือ ทั้งนี้ ต้องเป็นผลงานที่เสร็จเรียบร้อยแล้ว และต้องนำ รูปถ่ายของผลงานมาแสดงประกอบในวันยื่นเอกสารประกวดราคา
- ๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือ แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบ อิเล็กทรอนิกส์(e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของ กรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- ๓.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่น บาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔. ขอบเขตของงาน

สถานที่ : สำนักงานใหญ่ ชั้น ๑ และ ชั้น ๕ ถนนวิภาวดีรังสิต จตุจักร กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ใช้สอยภายใน : ชั้น ๑ พื้นที่ประมาณ ๘๖๐ ตารางเมตร, ชั้น ๕ พื้นที่ประมาณ ๘๕๐ ตาราง เมตร โดยมีรายละเอียดของงานดังต่อไปนี้

๔.๑ งานตกแต่งภายใน

- ๔.๑.๑ งานรื้อถอน ให้รื้อถอน วัสดุพื้นและฝ้าเพดานทั้งหมด และนำไปทิ้ง
- ๔.๑.๒ งานอื่นใดที่ ใช้ของเดิม หรือไม่ได้ระบุในแบบ ให้รับผิดชอบในการหาวัสดุปกคลุม ระหว่างงานก่อสร้าง และทำความสะอาดให้เรียบร้อย หลังก่อสร้างเสร็จ
- ๔.๑.๓ งานพื้นตกแต่งภายใน ให้จัดหาและติดตั้งวัสดุพื้นใหม่ทั้งหมดตามที่ระบุในแบบ โดย เป็นไปตามหลักการติดตั้งและมาตรฐานของผู้ผลิต รวมถึงการเตรียมพื้นโครงสร้าง ต้อง มีการปรับหน้าพื้นให้เรียบเสมอแนวราบ ตามสภาพหน้างาน ก่อนการติดตั้งวัสดุใหม่
- ๔.๑.๔ งานผนังภายในและบัวพื้นเดิม ให้ทาสีใหม่ที่ผนังและบัวพื้นเดิมทั้งหมด โดยต้องมีการ ขัดลอกหน้าสีเดิมออกก่อนทาสีรองพื้น รวมถึงการซ่อมแซมผนัง ตามสภาพหน้างาน ให้เรียบร้อยก่อน
- ๔.๑.๕ งานผนังใหม่ ให้จัดหาและติดตั้งวัสดุผนังใหม่ตามที่ระบุในแบบ โดยเป็นไปตาม หลักการติดตั้งและมาตรฐานของผู้ผลิต และหลักการทางวิชาการ
- ๔.๑.๖ งานฝ้าเพดานใหม่ ให้จัดหาและติดตั้งวัสดุฝ้าเพดานใหม่ตามที่ระบุในแบบ โดยเป็นไป ตามหลักการติดตั้งและมาตรฐานของผู้ผลิต และหลักการทางวิชาการ
- ๔.๑.๗ งานประตูภายใน ให้ทาสีใหม่ที่ประตูเดิมทั้งหมด โดยต้องมีการขัดลอกหน้าสีเดิมออก ก่อนทาสีรองพื้น รวมถึงการซ่อมแซมหรือเปลี่ยน อุปกรณ์ประตู ตามสภาพหน้างาน ให้เหมาะสมและใช้งานได้เป็นอย่างดี

- ๔.๑.๘ งานประตุน้ำต่างอลูมิเนียม ให้จัดหาและติดตั้งประตุน้ำต่างอลูมิเนียม รวมถึงอุปกรณ์ต่างๆ ให้เหมาะสมและใช้งานได้เป็นอย่างดี ความหนาของอลูมิเนียมที่ใช้อย่างน้อย ๑.๕ มม. ความหนาของกระจกสำหรับบานที่สูงมากกว่า ๒-๓ ม. อย่างน้อย ๘-๑๐ มม. และ บานที่สูง ๑-๒ มม. อย่างน้อย ๖-๘ มม.
- ๔.๑.๙ งานผ้าม่านเดิม ให้ถอดเก็บและหุ้มแผ่นพลาสติก ในระหว่างการก่อสร้าง และติดตั้งกลับเหมือนเดิม
- ๔.๑.๑๐ งานเสริมชานพักบันได ขั้นชั้น ๕ ให้จัดหาและติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ทำชานพักบันไดให้เหมาะสมและใช้งานได้ดี การเสริมและติดตั้งโครงสร้างเหล็กบันได ต้องได้รับการคำนวณตามหลักการของวิศวกรโครงสร้าง มาเป็นลายลักษณ์อักษร

๔.๒ งานระบบไฟฟ้า

- ๔.๒.๑ เปลี่ยน เซอร์กิตเบรกเกอร์ย่อยขนาดไม่ต่ำกว่า ๒๐ และ ๑๖ แอมแปร์ ตามแบบ
- ๔.๒.๒ เปลี่ยนอุปกรณ์ต่างๆ เช่น เต้ารับไฟฟ้า , สวิตช์ไฟฟ้า ใหม่ทั้งหมด ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและ มาตรฐานที่เอกสารกำหนดไว้
- ๔.๒.๓ เปลี่ยนโคมไฟฟ้าแสงสว่างต่างๆ เป็นแบบหลอดประหยัดไฟฟ้า ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่เอกสารกำหนดไว้
- ๔.๒.๔ เปลี่ยนไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ขนาด ๓๕ วัตต์ จำนวน ๒ หลอด และสามารถสำรองไฟฟ้าได้ไม่ต่ำกว่า ๒ ชั่วโมง
- ๔.๒.๕ เปลี่ยนป้ายทางหนีไฟ (Exit Sign) ขนาด ๑๑ วัตต์ จำนวน ๒ หลอด และสามารถสำรองไฟฟ้าได้ไม่ต่ำกว่า ๒ ชั่วโมง
- ๔.๒.๖ เปลี่ยนสายไฟฟ้าใหม่ทั้งหมดและสายที่เดินให้แยกสีของระบบไฟฟ้าที่ต่างกันให้ใช้สีต่างกัน รวมถึงให้มีการทาวายมาร์คไว้ที่สายและหรือมีหมายเลขกำกับหรือวงจรเป็นระบบบล็อกสวมสาย
- ๔.๒.๗ เปลี่ยนท่อร้อยสายไฟฟ้า ชนิดต่างๆ ในกรณีที่ชำรุดหรือเพิ่มวงจรใหม่ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่เอกสารกำหนดไว้
- ๔.๒.๘ การจับยึดของอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้งท่อร้อยสายไฟฟ้าให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่กำหนดไว้

๔.๓ งานระบบโทรศัพท์ และ คอมพิวเตอร์

- ๔.๓.๑ ทำการติดตั้งเต้ารับสัญญาณคอมพิวเตอร์ (LAN) ตามจุดต่างๆ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่เอกสารกำหนดไว้
- ๔.๓.๒ อุปกรณ์ต่างๆ (สาย LAN) ต้องเป็นของที่มีคุณภาพ สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพที่เอกสารกำหนดไว้
- ๔.๓.๓ ท่อร้อยสายสัญญาณให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และ มาตรฐาน ที่เอกสารกำหนดไว้
- ๔.๓.๔ จุดเชื่อมต่อต่างๆ ต้องใช้วัสดุอุปกรณ์และเครื่องมือเฉพาะทางให้เป็นไปตามหลักวิชาการเท่านั้น
- ๔.๓.๕ การจับยึดของอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้งท่อร้อยสัญญาณให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่กำหนดไว้

๔.๔ งานระบบกระจายเสียงตามสาย

- ๔.๔.๑ ให้ใช้ลำโพงของเดิม ติดผ้าเพดานขนาดไม่ต่ำกว่า ๖ วัตต์ (Watts) พร้อมทำความสะอาดและทำสีใหม่เฉพาะหน้ากาก ตามรายละเอียดเอกสารแนบให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่กำหนด
- ๔.๔.๒ ให้ใช้ลำโพงของเดิม กระจายเสียงติดผนังขนาดไม่ต่ำกว่า ๑๐ วัตต์ (Watts) พร้อมทำความสะอาดและทำสีใหม่เฉพาะหน้ากาก ตามรายละเอียดเอกสารแนบให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานกำหนด
- ๔.๔.๓ เปลี่ยนตัวควบคุมเสียงในแต่ละห้อง (Zone) โดยให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่กำหนด
- ๔.๔.๔ เปลี่ยนสายลำโพงและท่อร้อยสายสัญญาณให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่เอกสารกำหนดไว้
- ๔.๔.๕ การจับยึดของอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้ง ท่อร้อยสายสัญญาณให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่กำหนดไว้

๔.๕ งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm)

- ๔.๕.๑ ข้อกำหนดนี้ระบุถึงความต้องการด้านการติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
 - ๔.๕.๑.๑ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel)
 - ๔.๕.๑.๒ อุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้อัตโนมัติ (Smoke Detector, Heat Detector)
 - ๔.๕.๑.๓ อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Pull Station)
 - ๔.๕.๑.๔ อุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัย (Bell)
 - ๔.๕.๑.๕ ป้ายแสดงสถานะ (Annunciator)
- ๔.๕.๒ การติดตั้งของระบบต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่กำหนด
- ๔.๕.๓ สายสัญญาณต้องใช้ให้ถูกต้องตามลักษณะของงานและเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่เอกสารกำหนดไว้
- ๔.๕.๔ ท่อร้อยสายสัญญาณต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่เอกสารกำหนดไว้
- ๔.๕.๕ การจับยึดของอุปกรณ์รวมทั้งท่อร้อยสายสัญญาณให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่กำหนดไว้

๔.๖ งานระบบป้องกันอัคคีภัย (SPRINKLER SYSTEM)

- ๔.๖.๑ สำหรับชั้น ๑ ให้เปลี่ยนหัวสปริงเกอร์ใหม่ และปรับระดับให้เท่ากับระดับฝ้า ต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่กำหนด และซ่อมสีที่ท่อสปริงเกอร์ที่ชำรุด ตามสภาพหน้างาน ให้เรียบร้อย
- ๔.๖.๒ สำหรับชั้น ๕ ให้ติดตั้งระบบท่อและหัวสปริงเกอร์ใหม่ทั้งหมด ต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่เอกสารกำหนดไว้

๔.๗ งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (AIR CONDITION & VENTILATION SYSTEM)

- ๔.๗.๑ สำหรับ ชั้น ๑ ให้ซ่อมแซมงานฉนวนหุ้มท่อส่งลมที่ชำรุด ตามสภาพหน้างาน ให้เรียบร้อย

๔.๗.๒ ให้ทำ...

- ๔.๗.๒ ให้ทำความสะอาดพร้อมทำสีใหม่ หน้ากากแอร์เดิม และติดตั้งกลับเหมือนเดิม
- ๔.๗.๓ ทำความสะอาดท่อส่งลมแอร์
- ๔.๗.๔ ให้ตัดต่อและเพิ่ม ช่องส่งลมแอร์ใหม่ บางตำแหน่ง ตามแบบ โดยที่การติดตั้งของระบบต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่กำหนด
- ๔.๗.๕ สำหรับ ชั้น ๕ ให้ติดตั้งช่อง Chamber สำหรับ Return และแผ่นเปิดฝ้ายิปซัมสำหรับล้างและซ่อมเครื่อง (Service Access) แต่ใช้เครื่องปรับอากาศเดิม ระบบท่อส่งลม, หัวจ่ายลมเดิม และ ต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานที่เอกสารกำหนดไว้

๕ มาตรฐานและข้อบังคับ

การเลือกวัสดุและอุปกรณ์ การติดตั้ง การทดสอบคุณภาพงาน ตลอดจนการดำเนินงานต่างๆที่เกี่ยวข้องต้องเป็นไปตามมาตรฐานและข้อบังคับ(หรือเทียบเท่า) ดังต่อไปนี้

American National Standards Institute (ANSI)
American Standards Association (ASA)
American Society of Mechanical Engineers (ASME)
American Society for Testing and Materials (ASTM)
British Standard (BS)
CE Marking (CE)
European Norm (EN)
International Electrical Code (IEC)
Institute of Electrical and Electronic Engineers (IEEE)
Electronic Industries Alliance (EIA)
Japanese Industrial Standards (JIS)
National Electrical Code (NEC)
National Electrical Manufacturers Association (NEMA)
National Fire Protection Associations (NFPA)
National Electrical Safety Code (NESC)
Occupational Safety & Administrations (OSHA)
Underwriters Laboratory ,Inc. (UL)
มาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.)
มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (ว.ส.ท.)

๖ ข้อมูลด้านวิศวกรรม

ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ต้องเสนอข้อมูลดังต่อไปนี้(สำหรับผู้ว่าจ้างใช้เพื่อประกอบการพิจารณาคัดเลือกและใช้อ้างอิงเพื่อตรวจสอบคุณภาพงาน)

- ๖.๑ รายละเอียดคุณสมบัติของวัสดุและอุปกรณ์หลักที่ใช้ดำเนินการ (Material Specification)

๗ การตรวจสอบและทดสอบ

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตรวจสอบและทดสอบการทำงาน (Function) และประสิทธิภาพการทำงาน ของระบบต่างๆ ที่ได้ทำการปรับปรุงให้ถูกต้องและครบถ้วน

๘ วัสดุและอุปกรณ์

วัสดุอุปกรณ์ที่นำมาใช้ติดตั้งจะต้องเป็นของใหม่และเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพดีตรงความต้องการ ของผู้ว่าจ้าง วัสดุอุปกรณ์ใดซึ่งผู้ว่าจ้างเห็นว่าไม่เหมาะสมหรือไม่ดีพอ ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ที่จะยับยั้งมิให้นำมาใช้ และวัสดุอุปกรณ์ใดก็ตามที่มีความเสียหายในระหว่างขนส่ง ระหว่างการติดตั้งหรือระหว่างการทดสอบ ผู้รับจ้าง จะต้องทำการเปลี่ยนให้ใหม่โดยไม่คิดมูลค่าและไม่มีข้อแม้ใดๆ ทั้งสิ้น

๙ การแก้ไขและปรับเปลี่ยนงาน

การแก้ไขหรือปรับเปลี่ยนรายละเอียดเนื้องานใดๆ ที่แตกต่างจากที่ได้ตกลงร่วมกันไว้ เพื่อให้เกิด ความถูกต้องตามข้อกำหนด และ/หรือ คำแนะนำของผู้ผลิต และ/หรือ เพื่อให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ และ/ หรือ เพื่อให้เหมาะสมกับพื้นที่ทำงานจริง และ/หรือ เพื่อให้สามารถทำงานได้สะดวก และ/หรือ เพื่อให้ง่ายต่อ การซ่อมบำรุง

๑๐ ขอบเขตงานการเบิกจ่าย

ผู้รับจ้างต้องทำตารางเวลางานก่อสร้าง ตามระยะเวลาที่กำหนด พร้อมกับขอบเขตงานเบิกจ่ายซึ่งจัดแบ่ง ได้ดังนี้

- ๑๐.๑ ขวดยที่ ๑ เมื่องานเตรียมการ และรื้อถอนงานทั้งหมดแล้วเสร็จ เป็นจำนวนมูลค่า ๑๐%
- ๑๐.๒ ขวดยที่ ๒ เมื่อดัดตั้งงานระบบเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า/สายคอมพิวเตอร์/โทรทัศน์/ลำโพง/ระบบ สัญญาณเตือนภัย/งานซ่อมแซมท่อส่งลมแอร์และ ตัดต่อหัวสปริงเกอร์พร้อมซ่อมสืท่อ/งาน ติดตั้งโครงคร่าวฝ้าเพดานและผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ เป็นจำนวนมูลค่า ๒๕%
- ๑๐.๓ ขวดยที่ ๓ เมื่องานติดตั้งฉาบเรียบและทาสีรองพื้น แผ่นยิปซัมฝ้าเพดานและผนัง/ย้ายงานประตุ /ติดตั้งประตูหน้าต่างอลูมิเนียม/งานระบบท่อประปา ท่อระบายน้ำ และหล่อคอนเตอร์ คอนกรีตที่ PANTRY ทั้งหมดแล้วเสร็จ เป็นจำนวนมูลค่า ๒๕%
- ๑๐.๔ ขวดยที่ ๔ เมื่องานทาสี ฝ้าเพดานและผนัง/งานสีประตุ/งานพื้น/ติดตั้งงานระบบทั้งหมด เช่น ตู้ควบคุมต่างๆ โคมไฟ ปลั๊กไฟ หน้ากากลำโพง หน้ากากท่อลมแอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ เป็น จำนวนมูลค่า ๒๕%
- ๑๐.๕ ขวดยที่ ๕ เมื่อเก็บงานรายละเอียดงาน และส่งมอบงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ เป็นจำนวนมูลค่า ๑๕%

๑๑ ระยะเวลาในการทำงาน

มีระยะเวลาในการดำเนินงานจนเสร็จสิ้นโครงการเป็นระยะเวลา ๑๒๐ วัน นับจากวันที่ผู้รับจ้างได้รับ แจ้งการอนุมัติการว่าจ้าง

๑๒ เงื่อนไขการส่งมอบงาน

๑๒.๑ ดำเนินงานเสร็จสมบูรณ์ตามโครงการ

๑๒.๒ จัดส่งรายงานแสดงการดำเนินงานในขั้นตอนต่างๆ ประกอบรูปภาพ พร้อมแนบเอกสารการดำเนินการและการตรวจสอบการดำเนินงานในขั้นตอนต่างๆ อย่างถูกต้องและครบถ้วนจำนวน ๓ ชุด

๑๒.๓ จัดส่ง Shop Drawing จำนวน ๓ ชุด

๑๒.๔ จัดส่ง Commissioning Test Report (เทียบกับมาตรฐานชุดอุปกรณ์ที่ผู้รับจ้างเสนอให้ผู้ว่าจ้าง) จำนวน ๓ ชุด

๑๒.๕ จัดส่งใบส่งมอบงานจำนวน ๓ ชุด

๑๒.๖ จัดส่งเอกสารรับประกันผลงาน พร้อมระบุเงื่อนไขการรับประกันที่ชัดเจน ตามระยะเวลาที่ผู้รับจ้างได้เสนอไว้กับผู้ว่าจ้าง (ไม่น้อยกว่า ๑ ปี) จำนวน ๓ ชุด

๑๒.๗ จัดส่งคู่มือชุดอุปกรณ์ที่ติดตั้ง จำนวน ๓ ชุด

๑๒.๘ จัดส่งคู่มือการใช้งานและการบำรุงรักษาอุปกรณ์ทั้งหมด (Operation & Maintenance Manual) จำนวน ๓ ชุด

๑๒.๙ ผู้รับจ้างจะต้องอบรมการใช้งาน การตรวจเช็ค และการดูแลบำรุงรักษาให้กับเจ้าหน้าที่ช่างของผู้ว่าจ้างไม่น้อยกว่า ๔ คน

๑๒.๑๐ จัดส่งรายการ Spare Part ทั้งหมด พร้อม Discount Price จำนวน ๓ ชุด

๑๓ การรับประกันผลงาน

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันผลงาน (รวมอุปกรณ์ทั้งหมด) อย่างน้อย ๒ ปี หลังจากรับมอบงาน ในช่วงการรับประกันผลงาน กรณีเกิดการชำรุดเสียหาย กับงานที่ผู้รับจ้างได้รับประกันไว้ เนื่องจากคุณภาพของวัสดุ หรือการดำเนินงานของผู้รับจ้างไม่มีคุณภาพ ผู้รับจ้างต้องจัดหาช่างที่ชำนาญงาน มีความรู้ ความสามารถในการแก้ไขภายในเวลา ๓ วัน และต้องแก้ไขให้ปัญหาแล้วเสร็จภายในเวลา ๗ วัน นับจากที่ได้รับแจ้ง หรือภายในเวลาเหมาะสมที่ได้รับการเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง โดยค่าใช้จ่ายทั้งหมดผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

๑๔ วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณโครงการ ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท

ราคากลาง ๙,๕๓๐,๓๑๓.๗๗ บาท

๑๕ สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะวิจารณ์หรือแสดงความเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่

สถานที่ติดต่อ งานอาคารสถานที่ ฝ่ายบริหารทั่วไป สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

โทรศัพท์ ๐-๒๕๕๓-๘๓๗๔

โทรสาร ๐-๒๕๕๓-๘๓๑๕

เว็บไซต์ www.boi.go.th

e-mail Ancharee@boi.go.th

สาธารณชนต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย